

بسمه تعالی

قرارداد سئو سایت

این قرارداد مابین (سفارش دهنده) به کد پستی به شماره تماس : که از این پس به عنوان سفارش دهنده شناخته می شود و از طرف دیگر مجری طرح (سئوکار) به کد ملی به کد پستی به نشانی و شماره تماس به عنوان مجری پروژه بهینه سازی وب سایت منعقد می گردد و طرفین با امضاء این قرارداد خود را ملزم و متعهد به رعایت اجرای کامل و تمام مفاد آن می دانند.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از افزایش بازدید. از طریق گوگل با توجه به مستند امکان سنجی

ماده ۲- مدت انجام قرارداد

مدت انجام موضوع این قرارداد ۹۰ روز (معادل سه ماه شمسی) بوده و از تاریخ مندرج در قرار داد؛ که طبق همین قرار داد ثبت و به امضای طرفین رسیده، شروع و پس از سه ماه شمسی، خاتمه می پذیرد. لازم به ذکر است کارفرما میتواند به صلاح خویش، این قرارداد را به صورت ماهیانه، ۳ ماهه و یکساله تمدید نماید.

ماده ۳- زمانبندی و پرداخت

مبلغ کل قرار داد.....میلیون ریال (معادل میلیون تومان) می باشد که ۱۰۰ در صد آن در ۱۵ ام هر ماه پرداخت می گردد و پس از انجام واریزی، کار تخصصی آغاز خواهد شد.

ماده ۴- پذیرش

معیار پذیرش، عدم وجود مغایرت عملکرد کارگزار با مستندات درون این قرار داد می باشد.

ماده ۵- فسخ قرارداد

قرار داد از نوع لازم تلقی شده و تنها در مورد زیر قابل فسخ می باشد.

۱. قصور در پرداخت به موقع توسط سفارش دهنده که به موجب آن، قرار داد می تواند از سوی مجری فسخ و کارفرما موظف به پرداخت تمام مبلغ کار انجام شده توسط مجری به اضافه خسارات احتمالی حاصله به مجری می باشد.
۲. قصور مجری در تحویل به هنگام کار که در این صورت می توان با توافق سفارش دهنده و مجری و کسر مبلغ توافقی، زمان اضافی برای انجام کار خریداری گردد و در صورتی که توافق بین سفارش دهنده و مجری حاصل نگردد، پس از پرداخت کلیه هزینه کارهای انجام شده تا همان زمان از سوی سفارش دهنده و کسر خسارات احتمالی به مجری، این قرارداد فسخ می گردد و در مقابل مجری نیز موظف به تحویل کلیه اطلاعات و کارهای انجام شده به سفارش دهنده می باشد.
۳. توافق طرفین قرار داد.

امضا سفارش دهنده (کارفرما)

امضا مجری طرح

۴. به دلیل وابسته بودن سئو به موتورهای جستجو، این پروژه زودتر از ۶ ماه نتیجه نمی دهد و حتی در برخی شرایط برای نتیجه بهتر ۷ الی ۹ ماه نیز به طول جهت نمایش نتایج می انجامد. اما به درخواست کارفرما فعلاً قرار داد ۳ ماهه منعقد شده است.

۵. سفارش تضمین کرده است که مالک وبسایت است و تمامی مسئولیت ها و عواقب اعم از افترا، دزدی، فروش مال غیر بر عهده مجری نمی باشد.

۶. ضمناً طرفین قرارداد اقرار بر مالک بودن شماره های تماس کرده اند. این امر موجب می شود تا ارتباط گیری راحت تر صورت بگیرد.

ماده ۶- تمدید قرارداد

تمدید این قرارداد مجاز می باشد.

ماده ۷- فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه اشکال به علت وجود فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) هیچ گونه مسئولیتی متوجه مجری نخواهد بود.

ماده ۸- اصلاحیه، متمم، مکمل یا تغییر

هرگونه اصلاح یا تغییر در موادی از این قرارداد و پیوست های مربوطه و یا نیاز به الحاق هرگونه متمم یا مکمل به قرارداد و پیوست ها، صرفاً با جلب توافق طرفین قرارداد میسر خواهد بود.

ماده ۹- اطمینان از قیمت

سفارش دهنده موظف است قبل از انعقاد قرار داد از تمامی قیمت های بهینه سازی وب سایت در شرکت های دیگر اطلاع کسب نماید و با قبول مبلغ با توجه به قیمت های موجود در بازار قرار داد را منعقد نماید که طبق بیانات شفاهی، این امر اتفاق افتاده و سفارش دهنده با اطلاع کامل و دقیق از قیمت های بازار، اقدام به عقد قرارداد و سفارش نموده است.

ماده ۱۰- تضمین سئو

از آنجاییکه قرارداد سئو جهت بهینه سازی یک کلمه یا چند کلمه کلیدی در سایت انجام می شود، ولی صرفاً برای افزایش بازدید می باشد مجری هیچگونه تضمینی را جهت افزایش رتبه سایت با توجه به کلمه کلیدی خاص را نمی دهد. تلاش مجری جهت افزایش بازدید سایت خواهد بود و کارهای انجام شده پایان قرارداد به حضور سفارش دهنده ارسال خواهد شد و در زمینه سئو هیچگونه تضمینی وجود ندارد.

ماده ۱۱- قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد از هر نظر تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۱۲- نسخه های قرارداد

این قرار داد جهت بهینه سازی سایت در دو نسخه همانند تنظیم گردیده است.

امضا سفارش دهنده (کارفرما)

امضا مجری طرح

ماده ۱۳- حل اختلاف

در مواردی که برای طرفین این قرارداد در تعبیر و تفسیر و یا اجرای کامل یا قسمتی از قرارداد اختلاف نظری حادث گردد، موضوع توسط حکم داور مرضی الطرفین بررسی و تصمیم آن برای طرفین لازم الرعایه می باشد.

ماده ۱۴- نسخه های قرارداد

این قرارداد در ۱۴ ماده، به زبان فارسی و در دو نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخه های آن دارای اعتبار یکسان و برابر می باشد. کلیه نسخ این قرارداد و تبصره های ذیل آن در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸ امضاء متعاقدین رسیده و طرفین با امضای این قرارداد، خود را متعهد و ملزم به اجرای کلیه مفاد آن و پیوست های مربوطه می دانند.

بررسی سایت

یافتن کلمات کلیدی
آنالیز یو آر ال ها
آنالیز بک لینک ها
آنالیز محتوای تکراری
آنالیز ساختار وب سایت
آنالیز رقبا

سئو داخلی

- بهینه نویسی یو آر ال ها
- بهینه سازی عنوان صفحه (تا ۲۰ صفحه) به صورت ماهیانه
- بهینه سازی متا تگ ها
- بررسی انتخاب صحیح کلمات کلیدی
- بهینه سازی انکر تکست
- بهینه سازی متن جایگزین تصویر
- بهینه سازی تگ های هدر
- بهینه سازی تگ کانونیکال
- بهینه سازی robots.txt
- بهینه سازی و ساخت نقشه سایت
- ساخت لینک های داخلی
- چک کردن ریدایرکت ها
- رفع خطاهای ۴۰۴

سنجش سازگاری وب سایت

- چک کردن لینک های نامعتبر
- چک کردن حجم صفحه

سئو خارجی

- لینک سازی طبیعی
- ساخت بلاگ
- خرید رپورتاژهای خبری، فروشگاههای (بازه قیمتی نسبت به بودجه پروژه)

تولید محتوا

- تولید محتوا (تا ۲۰۰۰ کلمه)

بررسی گوگل سرچ کنسول

- ثبت وب سایت در گوگل سرچ کنسول
- چک کردن خطاهای گزارش شده
- آنالیز بخش Coverage

سئو محلی (local)

- ثبت وب سایت در نقشه گوگل

گزارش گیری

- آنالیز ترافیک سایت
- گزارش تغییرات رتبه سایت
- گزارش فعالیت های انجام شده